

Száma: HAJ/6511-27/2024.

Előkészítő: Nagyné Legény Ildikó
alpolgármester, Brán Edina műszaki
ügyintéző

Az előterjesztés törvényességi ellenőrzője:
Dr. Kiss Imre jegyző

ELŐTERJESZTÉS

Tedej településrész állapotvizsgálatáról

Képviselő-testületünk 2021-ben készítettett állapotfelmérést Hajdúnánás klímájáról és átfogó elemzést a város mindennapjait befolyásoló környezeti tényezőkről, melyet a Hajdúnánás város 2021-2030 közötti időszakra szóló Klímastratégiája dokumentumban fogadott el a 69/2021. (IX. 23.) számú Képviselő-testületi Határozatával. A Klímastratégia megállapította, hogy a klímaváltozásnak Hajdúnánás elszenvedője, annak előidézésében elhanyagolható szerepet játszik.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés e) pontja alapján, a települési önkormányzat a környezet védelme érdekében elemzi, értékeli a környezet állapotát illetékességi területén, és arról szükség szerint, de legalább évente egyszer tájékoztatja a lakosságot.

A 2022. évi állapotjelentés értelmében a Klímastratégia elfogadása óta a várost jelentősen befolyásoló hatás nem állapítható meg, ugyanez igaz a 2023. évre is. Ugyanakkor egyre gyakoribbá vált a lakosság részéről Tedej városrészt érintő panaszbejelentések. A településrész ivóvízminőségére, valamint a környezeti szaghatására, a sertéstelepről terjedő bűzre elsősorban a nyári hónapokban panaszkodnak az ott lakók. A megnehezítő életkörülményeknek az elmúlt években a közmeghallgatásokon is egyre nagyobb hangot adtak a tedeji lakosok. Erre tekintettel a képviselő-testület 2024. évi munkatervében áprilusra tervezte Tedej városrész állapotvizsgálatát.

Mivel a bejelentések megalapozottságának vizsgálatára a Hivatalban megfelelő szakmai háttér nem áll rendelkezésre, az Önkormányzat megbízta a szakértői jogosultsággal rendelkező Kristály-99 Kft.-t (4025 Debrecen, Petőfi tér 7. sz. 2. em. 9. ajtó), tevékenysége a városrészt befolyásoló környezeti tényezők összességére kiterjedt. Az 1. környezeti állapotfelmérési dokumentáció eredményei további mérések szükségességét indokolták, ezért 2023. novemberében elkészült a 2. környezeti állapotfelmérési dokumentáció, melyek az előterjesztés mellékletét képezik.

A kapott eredmények sajnos elkeserítőek, a felszín alatti vízben és a talajban TPH és BTEX szennyezést detektáltak. A TPH és a BTEX olajszármazékok és kőolajtermékek mennyiségét jelzik a talajban, talajvízben. Az olaj eredetű szénhidrogének évek, akár évtizedek alatt érik el a talajvizet, így ez egy régebbi szennyeződésre vezethető vissza. A 0143/45 helyrajzi szám alatti szántó művelési ágú területen jelentős mértékű a szennyeződés, az ingatlan tulajdonosa az érintett területen mezőgazdasági növénytermesztési tevékenységet folytat, mely nem indokolja a magas TPH szennyeződést. Ennek következtében megindult a hatósági eljárás, mely során kiderült, hogy a Tedej Zrt. (székhely: 4085 Hajdúnánás-Tedej, Fő út 9. sz.) területén kármentesítési eljárás van folyamatban. Felmerült a kérdés, hogy a kármentesítés nincs-e összefüggésben a szomszédos terület szennyezettségével. Ennek okán tájékoztatást kértünk a Tedej Zrt.-től arra vonatkozóan, hogy milyen jellegű kármentesítés van jelenleg folyamatban a telephelyen, valamint mi okból kifolyólag szükséges kármentesíteni. A Tedej Zrt. részéről április 19. 12.00 óráig válasz nem érkezett.

Szintén TPH szennyezés volt kimutatható két ivóvízmintában, melyeket a vízműkút kezeletlen ágából, valamint egy ingatlan kerti csapjából vettek. Az F-1-es vízvezető árokban lévő csapadékvízben egyaránt TPH szennyezést detektáltak.

A szennyeződést a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező Hajdú-Bihar Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-Helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Szolgálat jelenleg vizsgálja. Az eredményről a Képviselő-testületet tájékoztatni fogjuk.

Kevésbé aggasztó eredmények, viszont „B” szennyezettségi határérték túllépést mutatott egy-egy talajvízmintában a szulfát komponens, valamint a fajlagos elektromos vezetőképesség, illetve a fúrt kutak talajvízmintái közül az ammónium és nitrát komponenseket illetően volt „B” szennyezettségi határérték túllépés, de nem jelentős mértékben.

A vizsgált légszennyező komponensek esetében sem határérték, sem tervezési irányérték túllépés nem történt, viszont a környezeti levegőben kialakuló szaghatás (sertésszag) tapasztalható volt. Kértük a Hajdú-Bihar Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályát, hogy tegyenek javaslatot arra vonatkozóan, hogy a lakosság bűzzel való terhelése megszűnjön. Válasz erre vonatkozóan a mai napig nem érkezett.

Az Önkormányzat által a környezetvédelmi állapotvizsgálat célja az volt, hogy az Önkormányzat hatáskörébe tartozó lépéseket, beavatkozásokat elvégezze az életkörülmények fenntartása, esetleg javítása érdekében.

Fentiek alapján előterjesztem az alábbi

HATÁROZATI JAVASLAT-ot:

I.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Tedej településrész állapotvizsgálatáról szóló előterjesztést megismerte. A képviselő-testület kéri, hogy a hatósági eljárások állásáról folyamatos tájékoztatást kaphasson.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő: folyamatos

II.

Hajdúnánás Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Tedej településrész tekintetében az alábbi javaslatokat teszi annak érdekében, hogy a lakosság életminősége javuljon:

1.)

2.)

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Szólláth Tibor polgármester

Határidő:

Hajdúnánás, 2024. április 19.

Szólláth Tibor
polgármester